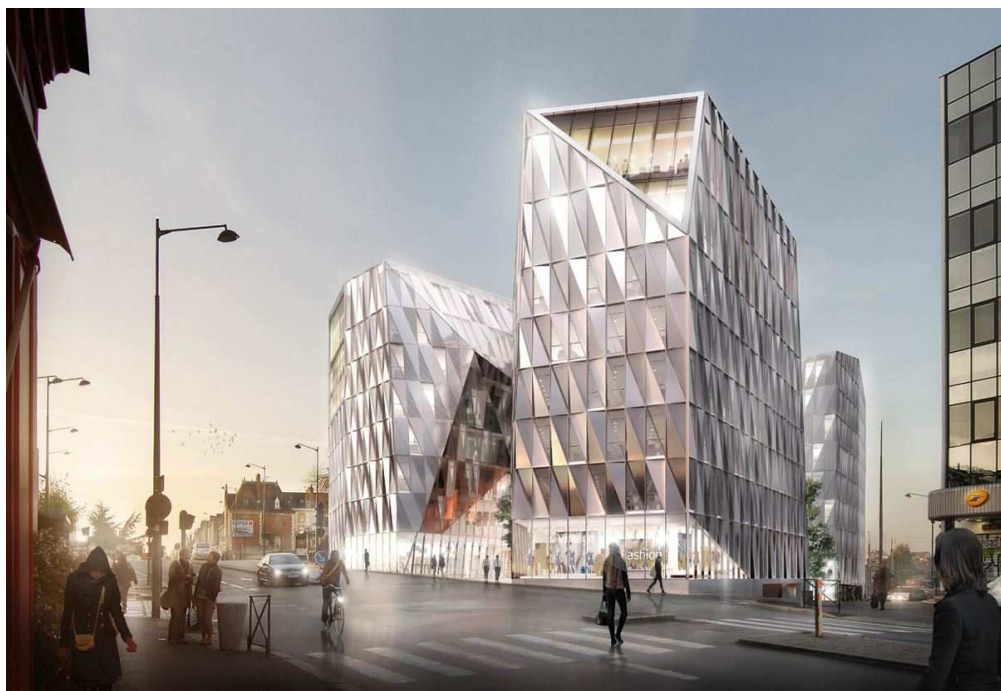


**Certification :****Maîtrise d'ouvrage :**  
SCI ARKADEA RENNES  
TRIGONE**Nature des travaux :**  
Neuf**Domaine d'activité :**  
Tertiaire + Commerces**Date(s) de réalisation :**  
2014-2017**Équipe :**  
HAMONIC+MASSON &  
Associés (Mandataires)  
+ a/LTA**Montant de l'opération :**  
19 000 000 € HT**Surface :**  
13 710 m<sup>2</sup>**Nos métiers :**  
Management de projet**Description missions :**  
Etudes techniques /  
Etudes de faisabilité (Moe  
TCE et monoteknique)  
DET Technique**Caractéristiques du projet****Descriptif du projet :**

Le projet porte sur la conception et la réalisation d'un programme immobilier de bureaux (environ 13 710 m<sup>2</sup>) dont 316 m<sup>2</sup> de commerces composé de 3 bâtiments : 1 et 2 (en R+7 sur 2 niveaux de parking) - 3 (en R+8), Zac EURORENNES.

Il comprend également la réalisation de 2 niveaux de sous-sols partiellement enterrés abritant 100 places de parkings, des aires de stationnement pour 2 roues ainsi que divers locaux techniques.

**Descriptif technique :**

Structure, CVC, Electricité courants forts / faibles, Plomberie, Economie de la construction, DET technique

**Aspects environnementaux :**

Objectif certification NF HQE Bâtiments Tertiaires