

**Maîtrise d'ouvrage :**

SCCV Maurepas
Développement
représenté par CFA
Grand Ouest

Domaine d'activité :

Tertiaire + Commerces

Nature des travaux :

Neuf

Date(s) de réalisation :

2013-2016

Équipe :

PEOC'H RUBIO
Architectes (Mandataire)

Montant de l'opération :

5 534 000 € HT

Surface :

5 683 m² SP (commerces
+ bureaux)
1 930 m² Parkings

Nos métiers :

Management de projet

Description missions :

Etudes techniques /
Etudes de faisabilité (Moe
TCE et monoteknique)

**Caractéristiques du projet****Descriptif du projet :**

Réalisation d'un immeuble, Zac Maurepas Gayeulles à Rennes.

Le projet comprend :

- 934 m² Surface Plancher de commerces
- 4 749 m² Surface Plancher de bureaux
- 71 places de stationnement en infrastructure (niveau -1)

Bâtiment en R+6.

Descriptif technique :

Structure, CVC, Electricité courants forts / faibles, Plomberie,
Economie de la construction, DET

Aspects environnementaux :

Certification HQE selon le référentiel NF Bâtiment Tertiaire associé à une démarche HQE.