

Logos Certifications si besoin :



Maîtrise d'ouvrage :
VILLE DE METZ

Domaine d'activité :
Culturel

Nature des travaux
Construction neuve

Dates de réalisation :
2013 – 2016

Équipe :

- ROPA ARCHITECTURE (Architecte)
- BETOM INGENIERIE (BET TCE + Economie)
- CAP TERRE (BET HQE)
- LAMOUREUX (Acousticien)

Montant de l'opération :
6 250 000 € HT

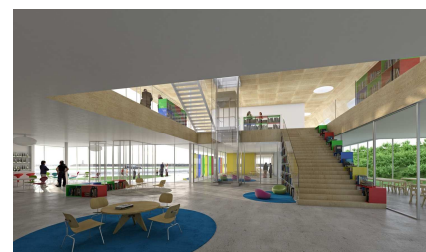
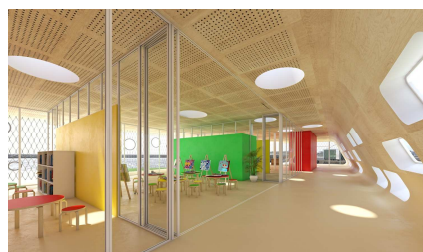
Surface :
2 340 m² SHON

Nos métiers :

Management de projets
Construction Durable

Description missions :

Structure
CVC
Plomberie
Electricité CFO-CFA
VRD
Economie de projet
Coût maintenance
Exécution



Caractéristiques du projet

▪ **Descriptif du projet :**

Dans le cadre du projet de rénovation urbaine du quartier de la Patrotte, la ville de Metz souhaite réaliser un équipement atypique : créer une nouvelle médiathèque et regrouper dans le même bâtiment un centre social.

La ville souhaite le rapprochement de ces deux équipements autour d'un projet unitaire afin de développer un véritable « laboratoire social » qui permette une plurifonctionnalité et d'imaginer de nouvelles pratiques pour répondre aujourd'hui et demain aux besoins des habitants de l'agglomération et d'un quartier en pleine évolution.

▪ **Descriptif technique :**

L'étude du fonctionnement de la médiathèque – centre social fait apparaître 6 ensembles susceptibles de présenter des modes de fonctionnement distincts :

1. Le hall d'accueil de la médiathèque comprenant le point d'accueil, le café, les vestiaires, les sanitaires
2. La salle de diffusion
3. L'univers 2 (accueillir l'enfance), l'univers 3 (échanger, jouer), l'univers 4 (échanger, être au calme)
4. L'univers 6 : aire de déchargement extérieure, bureaux, salle de réunion
5. L'univers 5 : cuisine, salle de repas, buanderie, sanitaires et vestiaires
6. L'univers 7 : locaux informatique, archives, déchets, entretien ménage...

▪ **Aspects environnementaux :**

Ce projet intègre une certification NF HQE® Bâtiment Tertiaire
Objectif RT2012 -50%