

Certifications :**Maîtrise d'ouvrage :**
Commune de Rivery**Domaine d'activité :**
Culturel**Nature des travaux :**
Neuf**Date de réalisation :**
2013 – 2014**Équipe :**
Gérard FRANCIOSA
architecte
mandataire
BETOM Ingénierie
BET TCE, Economie
CAP TERRE
BET HQE**Montant de l'opération :**
2.48 M€ HT**Surface :** 1 240 m²**Nos métiers :**
Management de projet –
Structure – Construction
durable**Description missions :**
Maîtrise d'œuvre TCE
(structure, plomberie,
électricité, CVC), SSI,
VRD, Economie du projet**Caractéristiques du projet****▪ Descriptif du projet :**

L'opération regroupe plusieurs équipements :

- Un pôle culturel, social et associatif qui sera composé d'une grande salle multi activités modulable d'une capacité de 80 personnes en configuration cabaret, 100 personnes assises en configuration spectacle, 130 personnes en configuration concert, 5 salles d'activités et des locaux administratifs
- Un ALSH (dédié à l'activité périscolaire accueillera 140 enfants et adolescents)
- Une bibliothèque
- Les locaux techniques mutualisés de l'équipement

*Démarche Environnementale demandée***▪ Descriptif technique :**

Structure Béton / Bois.

- Toiture Végétalisée
- Verrières.
- Bardage Bois et CAREA sur les façades.
- Mur végétalisé.
- Eclairage Extérieur du bâtiment et notamment de la salle multi-activités.
- CTA Double flux dans les locaux
- Traitement paysager de la parcelle avec noues paysagères, bandes végétales, aires de jeux, parvis.