



Maître d'ouvrage	:	CONSEIL REGIONAL DE LORRAINE
Architecte	:	ROPA ARCHITECTURE
Surface	:	5 656 m² SHON
Montant des travaux	:	11.00 M€ HT
Dates de l'opération	:	2008 – 2011
Notre mission	:	Maîtrise d'œuvre :
		- Structure
		- CVC
		- Plomberie
		- Electricité CFO / CFA
		- Ascenseurs
		- VRD
		- Economie du projet
		- Coût maintenance
		- Mobilier

Caractéristiques de l'opération

Construction neuve d'un Centre de Formation d'Apprentis Hôtelier à Metz sur un terrain vierge (1.3 ha) dans la zone actipôle, situé en face du lycée hôtelier entre le boulevard de la Défense et de la Solidarité.

Le CFA sera aménagé dans le site en tenant compte des différentes zones et des différents flux nécessaires à son fonctionnement et à sa sécurité :

- Zone extérieure (accès parkings, cour extérieure, espaces paysagés)
- Zone administration (3 espaces distincts)
- Zone technique (4 espaces distincts)
- Zone enseignants (préparation des cours et détente)
- Zone commune élèves (3 espaces distincts)
- Zone enseignements généraux (enseignement des matières générales et GRETA)
- Zone enseignement professionnel et restauration (4 espaces distincts)
- Zone enseignement professionnel hébergement
- Zone réserve cuisine (2 espaces distincts)
- Zone logement de fonction

Démarche HQE : conception d'un bâtiment performant sur le plan environnemental selon des exigences de traitement cible par cible.